** **MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas numurs 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2025. gada 31. jūlijā Nr. 112**

(protokols Nr. 6, 75. p.)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 70820120044, kas atrodas Ošupes pagastā, Madonas novadā, platības precizēšanu**

Madonas novada pašvaldībā saņemts fiziskas personas iesniegums (reģistrēts Madonas novada pašvaldībā 2025. gada 1. jūlijā ar reģ. Nr. 2.1.3.6/25/1014) ar lūgumu pieņemt lēmumu par platības precizēšanu nekustamajam īpašumam “Ausekļi”, kas atrodas Ošupes pagastā, Madonas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 70820120044.

Zemes kadastrālajā uzmērīšanā sertificēta persona pēc ierosinātāja pieprasījuma veic kadastrālās uzmērīšanas darbus nekustamajam īpašumam “Ausekļi”, Ošupes pagastā, Madonas novadā (kadastra numurs 70820120044), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 70820120044.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijai sistēmā pieejamai informācijai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 70820120044 ir projektēta un tai noteikta platība attiecīgi – 0.2 ha. Kadastrāli uzmērot zemes vienības robežas dabā, platība zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 70820120044 ir 0.3143 ha, kas pārsniedz Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumu Nr. 1019 “Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 188.punktā pieļaujamo nesaisti.

Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumu Nr. 1019 “Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 287. punkts nosaka, ka veicot pirmreizējo zemes kadastrālo uzmērīšanu, mērnieks izvērtē zemes vienības platību. Ja konstatē platību atšķirību, kas pārsniedz šo noteikumu [188. punktā](https://likumi.lv/ta/id/243225#p188) norādīto, mērnieks sagatavo zemes robežu plāna projektu un pavadvēstuli par konstatēto pieļaujamo platību atšķirību un nosūta ierosinātājam tālākai iesniegšanai vietējā pašvaldībā precizējoša lēmuma pieņemšanai.

Likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2. panta devītā daļa nosaka, ka, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras apvidū atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā [pielikumā](https://likumi.lv/ta/id/68490-publiskas-personas-mantas-atsavinasanas-likums#piel0) noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes platības precizēšanu.

Pamatojoties uz augstāk minēto, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2. panta devīto daļu un Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumu Nr. 1019 “Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 287. punktu, ņemot vērā 22.07.2025. Finanšu komitejas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 17** (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Aivis Mitenieks, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Dace Ozoliņa, Egils Bērziņš, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Janīna Grudule, Jānis Erels, Māris Justs, Māris Olte, Rūdolfs Medenis, Valda Kļaviņa), **PRET – NAV, ATTURAS – NAV,** Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 70820120044 precizēt platību uz 0.3143 ha.

Domes priekšsēdētājs A. Lungevičs

*Bodniece 25746554*